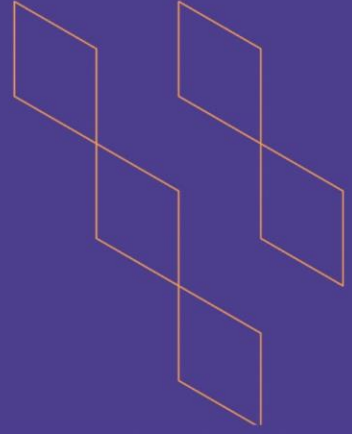




# توصيف المقرر الدراسي

## (بكالوريوس)



اسم المقرر: فقه المعاملات (١)
رمز المقرر: ٣٠٨ سلم
البرنامج: بكالوريوس/ قسم الدراسات القرآنية (مسار الدراسات القرآنية- مسار القراءات)
القسم العلمي: الدراسات الإسلامية
الكلية: كلية التربية
المؤسسة: جامعة الملك سعود
نسخة التوصيف: ٢٠٢٣
تاريخ آخر مراجعة: ١٤٤٥هـ



### جدول المحتويات

٣	أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:
٤	ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها:
٥	ج. موضوعات المقرر:
٩	د. أنشطة تقييم الطلبة:
٩	هـ. مصادر التعلم والمرافق:
١٠	و. تقويم جودة المقرر:
١١	ز. اعتماد التوصيف:



## أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

### ١. التعريف بالمقرر الدراسي

#### ١. الساعات المعتمدة: (٢)

#### ٢. نوع المقرر

أ	<input type="checkbox"/> متطلب جامعة	<input type="checkbox"/> متطلب كلية	<input checked="" type="checkbox"/> متطلب تخصص	<input type="checkbox"/> متطلب مسار	<input type="checkbox"/> أخرى
ب	<input checked="" type="checkbox"/> إجباري	<input type="checkbox"/> اختياري			

#### ٣. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر: (الرابع)

#### ٤. الوصف العام للمقرر

يتناول هذا المقرر دراسة عن عقد البيع، وشروطه، والشروط فيه، والبيع المنهي عنها، والخيار، والإقالة، وجملة من البيوع المعاصرة، والربا والصرف، والدين وأحكامه، وعقود التوثيق والإطلاقات، والشركة والإجارة وأحكامهما، والسباق، والشفعة، والغصب، وإحياء الموات، وعقود التبرعات وأبرز أحكامها.

#### ٥- المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت)

#### ٦- المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت)

#### ٧. الهدف الرئيس للمقرر

التعريف بأهم الأحكام الفقهية من باب البيع إلى باب الهبة

#### ٢. نمط التعليم (اختر كل ما ينطبق)

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
١	تعليم التقليدي	٣٠	100%
٢	التعليم الإلكتروني	-	-
٣	التعليم المدمج • التعليم التقليدي	-	-

م	نمط التعليم	عدد الساعات التدريسية	النسبة
	• التعليم الإلكتروني		
٤	التعليم عن بعد	-	-

### ٣. الساعات التدريسية (على مستوى الفصل الدراسي)

م	النشاط	ساعات التعلم	النسبة
١	محاضرات	30	100%
٢	معمل أو إستوديو	-	-
٣	ميداني	-	-
٤	دروس إضافية	-	-
٥	أخرى	-	-
الإجمالي		30	100%

### ب. نواتج التعلم للمقررواستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها:

الرمز	نواتج التعلم	رمز نتائج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
1.0	المعرفة والفهم			
1.1	أن يشرح أهم الأحكام الفقهية المتعلقة بالمعاملات من عقد البيع إلى باب الهبة والوصية.	٣ع	المحاضرة الحوار والمناقشة الخرائط الذهنية	الاختبارات الفصلية والنهائية الشفوية والتحريرية تقييم الخرائط وفق محكات محددة
2.0	المهارات			
2.1	أن يناقش القضايا والنوازل المعاصرة المتعلقة بالمعاملات وفق المنهج العلمي.	٣م	المحاضرة التعلم التعاوني (ورشة عمل) العصف الذهني حل المشكلات	-الاختبارات الفصلية والنهائية الشفوية والتحريرية -تقييم ورشة العمل باستخدام سلم تقدير -التقييم المستمر باستخدام نموذج
2.2	أن يوظف التقنية في تحليل النصوص الفقهية في أبواب المعاملات.	٥م	التعلم الذاتي (الواجبات) إعداد تقرير	-تقييم الواجبات المنزلية وفق محكات محددة -تقييم التقرير وفق محكات محددة

الرمز	نواتج التعلم	رمز نواتج التعلم المرتبط بالبرنامج	استراتيجيات التدريس	طرق التقييم
3.0	القيم والاستقلالية والمسؤولية			
3.1	أن يتعاون مع زملائه في المشروع المشترك.	ق ٢	التعلم التعاوني (ورشة عمل)	-تقييم ورشة العمل باستخدام سلم تقدير

### ج. موضوعات المقرر

م	قائمة الموضوعات	الساعات التدريسية المتوقعة
١	عقد البيع، وشروط صحته، والقبض /الوحدة الأولى ١ . المال: تعريفه، وأقسامه، وما يجوز تملكه منه وما لا يجوز. ٢ . أقسام المعاملات المالية إجمالاً، والقواعد العامة لكل قسم. ٣ . تعريف عقد البيع، وصيغته، وأركانه. ٤ . شروط صحة البيع والمسائل المتفرعة عن كل شرط. ٥ . القبض: حقيقته، وأنواعه، وصوره، وأثره في العقد.	2
٢	الوحدة الثانية/ البيوع المنهي عنها ١ . القاعدة في البيوع المنهي عنها، وحكمة النهي عنها. ٢ . التعريف بأبرز البيوع المنهي عنها. ٣ . بيع العينة: المراد به، والتفريق بينه وبين ما يشابهه، وصوره، وحكمه.	2
٣	الشروط في البيع، والخيار، والإقالة /الوحدة الثالثة ١ . الشروط في البيع: المراد بها، والفرق بينها وبين شروط صحة البيع، وأقسامها، وأمثلة كل قسم. ٢ . الخيار في البيع: المراد به، والحكمة من مشروعيته، وأقسامه، وأثره في العقد. ٣ . الإقالة في البيع: المراد بها، وحكمها، والمسائل المتعلقة بها.	2
٤	العقود المالية المعاصرة /الوحدة الرابعة ١ . بيع المراجحة للأمر بالشراء: المراد به، وحكمه، وشروطه، وأمثله. ٢ . بيع التورق: المراد به، وبيان أنواعه، وحكم كل نوع. ٣ . بيع التقسيط: المراد به، وحكمه، وشروطه.	2

	٤ . التأمين: المراد به، وأقسامه، ، وحكم كل قسم.	
2	الربا والصرف وأحكامهما /الوحدة الخامسة ١ . تعريف الربا ، وأقسامه، وما ورد فيه من الوعيد. ٢ . ربا البيوع: المراد به، وأبرز الأحكام المتعلقة به. ٣ . ربا الديون: المراد به، وصوره، وأبرز الأحكام المتعلقة به. ٤ . علة الربا: المراد بها، والخلاف في تحديدها، وأثر اتحاد العلة أو اختلافها، واتحاد الجنس والنوع أو اختلافهما. ٥ . الصرف: المراد به، وما يجري فيه، وتطبيقاته المعاصرة.	٥
2	الدين والقرض وأحكامهما /الوحدة السادسة ١ . الدين: المراد به، والتفريق بينه وبين القرض، وأسباب ثبوت الدين في الذمة إجمالاً. ٢ . توثيق الدين: المراد به، وحكمه، وصوره. ٣ . أسباب سقوط الدين وأحكام ذلك. ٤ . عقد القرض: المراد به، وحكمه، وأركانه، وحكم الزيادة في القرض. ٥ . حكم المماطلة في رد القرض أو الدين.	٦
2	عقود الرهن والضمان والكفالة والعارية والحوالة والوديعة /الوحدة السابعة ١ . الرهن: المراد به، وحكمه، وأركانه، وشروط صحته. ٢ . الضمان: المراد به، وحكمه، وأركانه، وأنواعه من جهة اللزوم وعدمه، وشروط صحته، والأثر المترتب على الضمان، وأحكام الرجوع فيه. ٣ . الكفالة: المراد بها، وأنواعها، والفرق بينها وبين الضمان، وما تصح فيه الكفالة وما لا تصح. ٤ . الحوالة: المراد بها، والفرق بينها وبين غيرها، وحكمها، وأركانها، وشروطها. ٥ . العارية: المراد بها، وحكمها، وفضلها، وأركانها وشروط صحتها، وما تجوز إعارته من الأموال وما لا تجوز، وأحكام ضمان العارية عند التلف. ٦ . الوديعة: المراد بها، وحكمها، والواجب على المودع، والأحوال التي يضمن فيها.	٧
2	الصلح والوكالة، والحجر /الوحدة الثامنة ١ . عقد الصلح: المراد به، وأقسامه، وحكمه، وأركانه، والقواعد العامة التي تحكمه، وشروط صحته. ٢ . الصلح على إقرار: المراد به، وآثاره. ٣ . الصلح على إنكار: المراد به، وآثاره.	٨

	الوكالة: ١. المراد بها، والحكمة من مشروعيتها، وأنواعها، وما يصح التوكيل فيه، وما لا يصح. ٢. مسؤولية الوكيل في الضمان. 3-مبطلات الوكالة. الحجر وأحكامه ١. الحجر: المراد به، وحكمه، والحكمة من مشروعيته، وأنواعه. ٢. الحجر على الإنسان لحظ نفسه: المراد به، وآثاره. ٣. علامات البلوغ عند الذكر والأنثى وعلاقتها بزوال الحجر. ٤. الحجر على الإنسان لحظ غيره: المراد به، وآثاره.	
2	عقد الشركة وأحكامه /الوحدة التاسعة ١. تعريف عقد الشركة، وحكمه، وأركانها، وحكم عقده بين المسلم وغيره. ٢. تقسيم الشركات بحسب ما تقع عليه، وما يشترط في كل قسم. ٣. القواعد الشرعية في احتساب الربح والخسارة للشركات.	٩
٤	عقد الإجارة وأحكامه /الوحدة العاشرة ١. الإجارة: المراد بها، والفرق بينها وبين العقود المشابهة، وحكمها، وأقسامها. ٢. إجارة الأعيان: تعريفها، وصورها، وشروط صحة العين المؤجرة، وأبرز الأحكام المتعلقة بها، وما تنفسخ به إجارة الأعيان. ٣. إجارة الأشخاص: تعريفها، وشروط صحتها، وصورها. ٤. الأجير الخاص والأجير المشترك: المراد بهما، ومسؤولية كل منهما في الضمان. ٥. الإجارة المنتهية بالتمليك: المراد بها، وتكييفها الفقهي، وحكمها.	١٠
4	عقد السباق، والغصب، والشفعة، وإحياء الموات /الوحدة الحادية عشرة ١. عقد السباق: المراد به، وحكمه، وضوابطه العامة، والحكمة من تشريعه وضبطه. ٢. العوض في السباق: المراد به، وأدلة مشروعيته، والتفريق بينه وبين غيره. ٣. ما يجوز بذل العوض فيه من المسابقات وضوابط ذلك. الغصب وأحكامه	١١

	<p>١. الغضب: المراد به، وحكمه، والفرق بينه وبين صور أخذ المال بغير حق.</p> <p>٢. الأحكام المتعلقة بتصرف الغاصب في المغصوب.</p> <p>٣. ما يضمن بالإتلاف وما لا يضمن.</p> <p>٤. ما يلزم الغاصب عند رد المغصوب.</p> <p>الشفعة وأحكامها</p> <p>١. الشفعة: المراد بها، وحكمها، والحكمة من مشروعيتها.</p> <p>٢. شروط ثبوت الشفعة.</p> <p>٣. مسقطات الشفعة: أنواعها، واعتبار كل نوع.</p> <p>٤. شفعة الجار: المراد بها، وحكمها.</p> <p>إحياء الموات وما شابهه، وأحكامها</p> <p>١. إحياء الموات: المراد به، والتفريق بينه وبين ما يشابهه، وحكمه، والحكمة من تشريعه.</p> <p>٢. ما يصح إحياءه وما لا يصح، وضوابط ذلك القديمة والمعاصرة، ووسائل الإحياء الصحيحة.</p> <p>٣. الآثار المترتبة على إحياء الموات.</p> <p>٤. إحراز المباحات: المراد به، وأسبابه، وبيان قاعدة "من سبق إلى مباح فهو أحق به"، وضابط ذلك.</p>	
4	<p>الوحدة الثانية عشرة/ اللقطة، والوقف، والهبة، والوصية</p> <p>١. اللقطة: المراد بها، وحكم أخذها، وما يجوز التقاطه وما لا يجوز وضوابط ذلك.</p> <p>٢. التعريف باللقطة: معناه، ووسائله القديمة والمعاصرة، والآثار المترتبة عليه، وضوابط تسليمها لمدعيها.</p> <p>٣. لقطة الحرم: المقصود بها، وأحكامها.</p> <p>الوقف وأحكامه</p> <p>١. الوقف: المراد به، وحكمه، وفضله، وأركانه، وشروط صحته.</p> <p>٢. الشروط في الوقف: المراد بها، وأحكام العمل بها.</p> <p>٣. أنواع الوقف: تعريفها، والأحكام الخاصة بكل منها.</p> <p>٤. ناظر الوقف: المراد به، ومسؤوليته، وضمانه، والأحكام المتعلقة به.</p> <p>٥. نقل الوقف: المراد به، والضوابط العامة له، والأحكام المتعلقة باستثمار أموال الوقف وريعه.</p>	١٢



٦. تعطل الوقف: المراد به، وأحكامه. الهبة والوصية.	
١. الهبة: المراد بها، والفرق بينها وبين ما يشابهها كالهبة والصدقة والوصية.	
٢. أنواع الهبة، والآثار المترتبة عليها.	
٣. أحكام الهبة والعطية للأولاد.	
٤. الرجوع في الهبة: المراد به، وحكمه.	
٥. الوصية: تعريفها، وحكمها، والحكمة من تشريعها، وأركانها، وشروط صحتها.	
٦. الأحكام المتعلقة بالموصى، والموصى به، والموصى له.	
المجموع	٣٠

#### د. أنشطة تقييم الطلبة

م	أنشطة التقييم	توقيت التقييم (بالأسبوع)	النسبة من إجمالي درجة التقييم
١	الاختبار الفصلي	السابع	٣٠%
٢	الأنشطة والتكاليف (تقييم الخرائط اوفق محكات محددة، تقييم ورشة العمل باستخدام سلم التقدير، التقييم المستمر باستخدام نموذج، تقييم الواجبات وفق محكات محددة، تقييم التقرير وفق محكات محددة)	متعدد	٣٠%
٣	الاختبار النهائي	حسب التقويم الجامعي	٤٠%

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيره).

#### هـ. مصادر التعلم والمرافق:

##### ١. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

د.صالح بن فوزان الفوزان الإمداد بتيسير شرح الزاد شرح زاد المستقنع ، دار التوحيد، الطبعة الأولى، ١٤٣٦ هـ	المرجع الرئيس للمقرر
الشرح الممتع على زاد المستقنع، محمد بن عثيمين، مكتبة ابن الجوزي، الطبعة الأولى، ١٤٢٥ هـ.	المراجع المساندة
أ.د.عبدالله بن عبد العزيز الجبرين، كرسي الأمير سلطان، شرح عمدة الفقه، ١٤٢٩ هـ	
د.صالح بن فوزان الفوزان ، مكتبة ابن الجوزي، الطبعة الرابعة الملخص الفقهي،-، عشر، ١٤٢١ هـ	

-المختصر في المعاملات، للدكتور خالد بن علي المشيقح، مكتبة الرشد، الطبعة الثالثة، ١٤٣٧هـ.	
موقع المجمع الفقهي الإسلامي themwl.org/ موقع مجمع الفقه الإسلامي الدولي- aifi.org/ موقع اللجنة الدائمة للإفتاء بالمملكة العربية السعودية- https://www.dorar.net موقع الشيخ عبد العزيز بن باز- http://www.binbaz.org.sa/ موقع الشيخ محمد بن عثيمين- http://binothaimeen.net/site موقع المكتبة الشاملة- http://shamela.ws/ موقع الدرر السنية - /https://www.dorar.net	المصادر الإلكترونية
البرنامج الحاسوبي للمكتبة الشاملة جامع الفقه الإسلامي، شركة التراث للبرمجيات	أخرى

## ٢. المرافق والتجهيزات المطلوبة:

متطلبات المقرر	العناصر
قاعة دراسية جيدة التهوية والإنارة تتسع ( ٤٠ ) طالباً.	المرافق النوعية (القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ)
المنصة الإلكترونية والاتصال بالانترنت.	التجهيزات التقنية (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات)
	تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص)

## و. تقويم جودة المقرر:

طرق التقييم	المقيمون	مجالات التقييم
غير مباشر	الطلبة	فاعلية التدريس
مباشر	عضو هيئة التدريس	فاعلية طرق تقييم الطلاب
مباشر	عضو هيئة التدريس	مصادر التعلم
غير مباشر	الطلبة	مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر





طرق التقييم	المقيمون	مجالات التقويم
		أخرى

المقيمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها).  
طرق التقييم (مباشر وغير مباشر).

#### ز. اعتماد التوصيف:

	مجلس القسم	جهة الاعتماد
	الاجتماع الرابع	رقم الجلسة
	١٤٤٦/٠٣/٠٧ هـ	تاريخ الجلسة

