



T-١٠٤

٢٠٢٢

توصيف المقرر الدراسي

| |
|----------------------------------|
| اسم المقرر: فقه المعاملات (٢) |
| رمز المقرر: ٣٥٧ سلم |
| البرنامج: بكالوريوس |
| القسم العلمي: الدراسات الإسلامية |
| الكلية: التربية |
| المؤسسة: جامعة الملك سعود |
| نسخة التوصيف: الأولى (٢٠٢٢) |
| تاريخ آخر مراجعة: ١٤٤٤/٧/١ هـ |





المحتويات:

| الصفحة | المحتوى |
|--------|--|
| ٣ | أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي |
| ٣ | ١. الوصف العام للمقرر |
| ٣ | ٢. الهدف الرئيس للمقرر |
| ٣ | ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها |
| ٤ | ج. موضوعات المقرر |
| ٤ | د. أنشطة تقييم الطلبة |
| ٥ | هـ. مصادر التعلم والمرافق |
| ٥ | ١. قائمة المراجع ومصادر التعلم |
| ٥ | ٢. المرافق والتجهيزات المطلوبة |
| ٥ | و. تقويم جودة المقرر |
| ٥ | ز. اعتماد التوصيف |



أ. معلومات عامة عن المقرر الدراسي:

| التعريف بالمقرر الدراسي | |
|---|----------------|
| ١. الساعات المعتمدة: | ساعتان |
| ٢. نوع المقرر | |
| أ. متطلب جامعة | متطلب كلية |
| ب. إجباري | اختياري |
| ٣. السنة / المستوى الذي يقدم فيه المقرر | المستوى السادس |
| ٤. الوصف العام للمقرر: يتناول هذا المقرر أحكام الدين والقرض، والفرق بينهما، وأهم أحكام عقود التوثيق "الرهن والضمان والكفالة" والتطبيقات المعاصرة فيها، والتعريف بالحوالة والصلح، وأبرز أحكامهما، وأحكام الحجر وأنواعه والنوازل فيه وأحكام الإفلاس، وأحكام الوكالة والنوازل المسندة فيها، وأحكام الشركة، مع دراسة لأهم الشركات الحديثة. | |
| ٥. المتطلبات السابقة لهذا المقرر (إن وجدت) لا يوجد | |
| ٦. المتطلبات المتزامنة مع هذا المقرر (إن وجدت) لا يوجد | |
| ٧. الهدف الرئيس للمقرر: يهدف هذا المقرر إلى تزويد الطالب بالمعارف الأساسية المتعلقة بأحكام الدين والقرض، وعقود التوثيق، والحوالة والصلح والحجر والوكالة والشركة، وأوجه الاستدلال فيها، والأسس والقواعد التي تقوم عليها، وإكسابه مهارات تحليل النصوص الفقهية، ومهارات تطبيق الأحكام الفقهية الكلية على الوقائع الجزئية، ومناقشة النوازل والمستجدات المتعلقة بعقود التوثيق، والحجر والوكالة والشركة، وغرس مبادئ الأمانة العلمية في إعداد أبحاثه وتكليفه. | |

١. نمط التعليم

| م | نمط التعليم | عدد الساعات التدريسية | النسبة |
|---|---|-----------------------|--------|
| 1 | تعليم اعتيادي | ٣٠ | %١٠٠ |
| ٢ | التعليم الإلكتروني | | |
| 3 | التعليم المدمج • التعليم الاعتيادي • التعليم الإلكتروني | | |
| ٤ | التعليم عن بعد | | |

٢. الساعات التدريسية (على مستوى الفصل الدراسي)

| م | النشاط | ساعات التعلم | النسبة |
|---|-----------------|--------------|--------|
| ١ | محاضرات | ٣٠ | %١٠٠ |
| ٢ | معمل أو إستوديو | | |
| ٣ | ميداني | | |
| ٤ | دروس إضافية | | |
| ٥ | أخرى | | |

ب. نواتج التعلم للمقرر واستراتيجيات تدريسها وطرق تقييمها:

| الرمز | نواتج التعلم | رمز ناتج التعلم المرتبط بالبرنامج | استراتيجيات التدريس | طرق التقييم |
|-------------------------------|--|--------------------------------------|--|---|
| المعرفة والفهم | | | | |
| 1.0 | أن يكون الطالب قادراً على أن: | | | |
| 1.1 | يوضح المفاهيم والمصطلحات المتعلقة بالدين والقرض والرهن والضمان والكفالة والحوالة والصلح والوكالة والحجر والشركة. | ١٤ | المحاضرة الحوار والمناقشة | الاختبارات الفصلية والنهائية الشفوية والتحريرية |
| 1.2 | يبين الأحكام المتعلقة بالدين والقرض والرهن والضمان والكفالة والحوالة والصلح والوكالة والحجر والشركة، والأدلة المتعلقة بها. | ٢٤ | المحاضرة الحوار والمناقشة | الاختبارات الفصلية والنهائية الشفوية والتحريرية |
| 1.3 | يشرح الأسس والقواعد الكلية التي تقوم عليها عقود التوثيق، وضوابطها، وضوابط الوكالة والحجر. | ٣٤ | المحاضرة الحوار والمناقشة | الاختبارات الفصلية والنهائية الشفوية والتحريرية |
| المهارات | | | | |
| 2.0 | | | | |
| 2.1 | يحلل النصوص الفقهية في باب القرض والرهن والضمان والكفالة والحوالة والصلح والحجر والوكالة والشركة. | ١م | المحاضرة التعلم التعاوني حل المشكلات | الاختبارات الفصلية والنهائية الشفوية والتحريرية بطاقة الملاحظة وفق محكات محددة. |
| 2.2 | يطبق الأحكام الفقهية الكلية على الوقائع الجزئية في عقود التوثيق، والحوالة والصلح والحجر والوكالة والشركة. | ٢م | المحاضرة العصف الذهني التعلم التعاوني حل المشكلات | الاختبارات الفصلية والنهائية الشفوية والتحريرية بطاقة الملاحظة وفق محكات محددة. |
| 2.4 | يناقش النوازل المستجدة والعقود المعاصرة في عقود التوثيق، والحوالة والحجر والوكالة والشركة. | ٤م | المحاضرة العصف الذهني حل المشكلات | الاختبارات الفصلية والنهائية الشفوية والتحريرية بطاقة الملاحظة وفق محكات محددة. |
| القيم والاستقلالية والمسؤولية | | | | |
| 3.0 | | | | |
| 3.1 | يلتزم بالأمانة العلمية في إعداد أبحاثه وتكليفه المتعلقة بالمقرر. | ١ق | العمل الفردي | بطاقة الملاحظة وفق محكات محددة. |
| 3.2 | يتحمل مسؤولية التعلم الذاتي والتطوير الشخصي في أداء | ٢ق | العمل الفردي | بطاقة الملاحظة وفق محكات محددة. |



| طرق التقييم | استراتيجيات التدريس | رمز ناتج التعلم المرتبط بالبرنامج | نواتج التعلم مهام المقرر وتكليفاته. | الرمز |
|-------------|---------------------|--------------------------------------|--|-------|
|-------------|---------------------|--------------------------------------|--|-------|

ج. موضوعات المقرر

| الساعات التدريسية المتوقعة | قائمة الموضوعات | م |
|-------------------------------|--|---|
| ٢ | <p>الوحدة الأولى: الدين.</p> <p>١. المراد به ، والتفريق بينه وبين القرض.</p> <p>٢. أسباب ثبوت الدين في الذمة إجمالاً.</p> <p>٣. المراد بتوثيق الدين، وصوره.</p> <p>٤. مسألة "ضع وتعجل" المراد بها، وصورها، وحكمها.</p> <p>٥. أسباب سقوط الدين، وأحكام ذلك.</p> <p>٦. بيع الدين. المراد به، وصوره، وحكم كل صورة، وشروط صحته.</p> <p>٧. السندات: تعريفها، وأنواعها، وتكييفها الفقهي.</p> <p>٨. حكم التعامل بالسندات، والأحكام المتعلقة بها.</p> | ١ |
| ٢ | <p>الوحدة الثانية: القرض.</p> <p>١. المراد به ، وحكمه، وأركانه .</p> <p>٢. الزيادة في القرض: مفهوم الزيادة، وصورها، وحكم كل صورة.</p> <p>٣. حكم المماطلة في رد القرض أو الدين، الآثار الشرعية المترتبة عليها.</p> | ٢ |
| ٤ | <p>الوحدة الثالثة: الرهن.</p> <p>١. المراد به، وحكمه، وأركانه.</p> <p>٢. شروط صحة الرهن.</p> <p>٣. مؤونة الرهن.</p> <p>٤. أبرز الأحكام المتعلقة بالرهن.</p> <p>٥. التطبيقات المعاصرة للرهن.</p> <p>٦. الرهن العقاري: المراد به ، وأحكامه.</p> | ٣ |
| ٢ | <p>الوحدة الرابعة: الضمان.</p> <p>١. المراد به، وحكمه، وأركانه.</p> <p>٢. أنواعه من جهة اللزوم وعدمه.</p> <p>٣. شروط صحة الضمان، والآثار المترتب عليه.</p> | ٤ |



٤ . أحكام الرجوع عليه.

٥ . المراد بخطاب الضمان، وتكييفه الفقهي، وحكمه، وتطبيقاته في المصارف.

الوحدة الخامسة: الكفالة.

١ . المراد بها، والفرق بينها وبين غيرها .

٢ . الفرق بينها وبين الضمان.

٣ . ما تصح فيه الكفالة، وما لا تصح.

٤ . الأحوال التي تنقلب فيها الكفالة إلى ضمان.

الوحدة السادسة: الحوالة.

١ . المراد بها، والفرق بينها وبين غيرها، وحكمها.

٢ . أركانها ، وشروطها.

٣ . العلاقة بين أطراف الحوالة، والتفصيل في ذلك.

٤ . السفتجة: المراد بها، وصورها القديمة والمعاصرة، وتكييفها الفقهي وحكمها.

٥ . التطبيقات المعاصرة للحوالة ، كالحوالات المصرفية.

الوحدة السابعة: الصلح:

١ . المراد به، وأقسامه، وحكمه.

٢ . أركانه، وشروط صحته، والقواعد العامة التي تحكمه.

٣ . الصلح على إقرار: المراد به، وآثاره.

٤ . الصلح على إنكار: المراد به ، وآثاره.

٥ . الصلح عن المجهول: المراد به ، وآثاره.

الوحدة الثامنة: الحجر (١) .

١ . المراد به، وحكمه، والحكمة من مشروعيته.

٢ . أنواعه.

٣ . الحجر على الإنسان لحظ نفسه: المراد به ، وآثاره.

٤ . علامات البلوغ عند الذكر والأنثى، وعلاقتها بزوال الحجر.

٥ . ما يزول به الحجر عن المحجور عليه لحظ نفسه.

٦ . تصرفات ولي اليتيم، والسفيه ، والمجنون في حفظ أموالهم ، وتنميتها.

الوحدة التاسعة: الحجر (٢)

١. الحجر على الإنسان لحظ غيره: المراد به، وأثاره.
٢. الإفلاس: المراد به، والفرق بينه وبين الإعسار، والأصل الشرعي في أحكام المفلس.
٣. حالات الإفلاس وحكم المفلس في كل منها.
٤. الإفلاس التجاري: المراد به، وشروط اعتباره، وإجراءاته، وأبرز آثاره.

٢

٩

الوحدة العاشرة: الوكالة.

١. المراد بها، والحكمة من مشروعيتها.
٢. أركان الوكالة، وما تنعقد به.
٣. ما يصح التوكيل فيه ، وما لا يصح.
٤. الأحكام المتعلقة بتصرفات الوكيل والموكل.
٥. مسؤولية الوكيل في الضمان.
٦. التطبيقات المعاصرة في الوكالة.
٧. الوكالة المصرفية في الخصم، أو البيع، أو إجراء العقود: المراد بها، وحكمها، ومتى يجوز فسخها، ومتى لا يجوز.
٨. مبطلات الوكالة.

٢

١٠

الوحدة الحادية عشرة: أحكام الشركات (١) .

١. تعريف عقد الشركة، وحكمه، وأركانه.
٢. حكم عقده بين المسلم وغيره.
٣. تقسيم الشركات بحسب ما تقع عليه، وما يشترط في كل قسم.
٤. القواعد الشرعية في احتساب الربح والخسارة للشركات.
٥. شركة العنان: المراد بها، ومشروعيتها، وشروط صحتها، وأهم أحكامها.
٦. شركة المفاوضة: المراد بها، ومشروعيتها، وشروط صحتها، وأهم أحكامها.
٧. شركة الأبدان: المراد بها، ومشروعيتها، وشروط صحتها، وأهم أحكامها.
٨. شركة الوجوه: المراد بها، ومشروعيتها، وشروط صحتها، وأهم أحكامها.
٩. شركة المضاربة: المراد بها، ومشروعيتها، وشروط صحتها، وأهم أحكامها.
١٠. عقود المساقاة والمزارعة والمغارة: المراد بها، ومشروعيتها، وشروط صحتها، وأهم أحكامها.

٤

١١

٢

الوحدة الثانية عشرة: أحكام الشركات (٢)

٨



| | |
|--|----|
| ١. الشركات الحديثة، وتقسيماتها. | |
| ٢. الأسهم: المراد بها، وأنواعها، وتكييفها، وحكم التعامل بها، وضوابط ذلك. | |
| ٣. شركة المساهمة: المراد بها ، وأنواعها من حيث طبيعة التعامل المحرم. | |
| ٤. الشركة ذات المسؤولية المحدودة : المراد بها، وحكمها. | |
| ٥. شركة التضامن: المراد بها، وأهم مميزاتها، وحكمها. | |
| ٦. الصناديق الاستثمارية: المراد بها، وتكييفها الفقهي، وحكمها، وصورها. | |
| المجموع | ٣٠ |

د. أنشطة تقييم الطلبة

| م | أنشطة التقييم | توقيت التقييم (بالأسبوع) | النسبة من إجمالي درجة التقييم |
|---|---|--------------------------|-------------------------------|
| ١ | الاختبار الفصلي | الأسبوع السابع | ٣٠% |
| ٢ | الأنشطة والتكاليف (تعلم تعاوني عن طريق ورش العمل، حل المشكلات عن طريق حلقة النقاش، عصف ذهني عن طريق العرض التقديمي، عمل فردي عن طريق الواجبات) | متعدد | ٣٠% |
| ٣ | الاختبار النهائي | حسب التقويم الجامعي | ٤٠% |

أنشطة التقييم (اختبار تحريري، شفهي، عرض تقديمي، مشروع جماعي، ورقة عمل وغيره)

هـ. مصادر التعلم والمرافق:

١. قائمة المراجع ومصادر التعلم:

| | |
|----------------------|---|
| المرجع الرئيس للمقرر | الروض المرعب شرح زاد المستقنع، منصور بن يونس الهوتي (ت ١٠٥١) |
| المراجع المساندة | <ul style="list-style-type: none"> المقنع مع الشرح الكبير والإنصاف، موفق الدين عبدالله بن أحمد بن قدامة. الشرح الممتع على زاد المستقنع، للشيخ محمد بن عثيمين. المختصر في المعاملات، أ.د. خالد بن علي المشيقح. فتاوى اللجنة الدائمة للبحوث العلمية والإفتاء بالمملكة العربية السعودية. |
| المصادر الإلكترونية | <p>موقع الشيخ عبدالعزيز بن باز https://binbaz.org.sa</p> <p>موقع الشيخ محمد بن عثيمين https://binothaimeen.net</p> <p>موقع الشيخ صالح الفوزان http://alfawzan.af.org.sa/ar</p> |
| أخرى | برنامج خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله للسنن النبوية المطهرة |

٢. المرافق والتجهيزات المطلوبة:

| | |
|---------|----------------|
| العناصر | متطلبات المقرر |
|---------|----------------|



| متطلبات المقرر | العناصر |
|-----------------------------------|---|
| القاعات الدراسية، قاعات العرض | المرافق النوعية (القاعات الدراسية، المختبرات، قاعات العرض، قاعات المحاكاة ... إلخ) |
| جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية | التجهيزات التقنية (جهاز عرض البيانات، السبورة الذكية، البرمجيات) |
| | تجهيزات أخرى (تبعاً لطبيعة التخصص) |

و. تقويم جودة المقرر:

| طرق التقييم | المقيّمون | مجالات التقييم |
|-------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| مباشر + غير مباشر | أعضاء هيئة التدريس + الطلبة | فاعلية التدريس |
| غير مباشر | الطلبة | فاعلية طرق تقييم الطلاب |
| غير مباشر | الطلبة + أعضاء هيئة التدريس | مصادر التعلم |
| مباشر | المستشار النظير | مدى تحصيل مخرجات التعلم للمقرر |
| | | أخرى |

المقيّمون (الطلبة، أعضاء هيئة التدريس، قيادات البرنامج، المراجع النظير، أخرى (يتم تحديدها)).
طرق التقييم (مباشر وغير مباشر).

ز. اعتماد التوصيف:

| | |
|-----------------------------|--------------|
| مجلس قسم الدراسات الإسلامية | جهة الاعتماد |
| الثالثة عشر | رقم الجلسة |
| ١٤٤٤/٨/٧ هـ | تاريخ الجلسة |